



## ANEXO NUMERO 01/2024

Del Contrato para Desarrollos de Sistemas, celebrado entre:  
Digital Social Change Spa e Olver José Arce Limache, Piero Suarez Zuñiga y Esteban  
Alejandro Ovando Luque.

### PROYECTO LLAVE EN MANO

---

- **Nombre del Proyecto** Mejoras Alarma comunitaria IoT.
- **Descripción del Proyecto** Las actividades a realizar en el proyecto de referencia son:
  - Gestión de Proyecto.
  - Diseño de Arquitectura.
  - Desarrollo de aplicativo Web.
  - Desarrollo de App.
  - Instalación en producción.
  - Seguimiento en producción.
- **Entregables**
  - Documento de requerimiento.
  - Diagrama de arquitectura.
  - Modelo de Datos.
  - Fuentes.

Detalle de Requerimientos Correcciones.

- Configurar host (Cpanel) para subir los cambios directamente con git
- Implementar mensajes de error de forma generica para las vistan al crear modifica, etc
- Solucionar problema al no poder eliminar comunidades (o entidades en general) recién creadas
- Sistema para SuperAdministrador limitando la creacion de comunidad y otorgando funcionalidad sistema
- Comprobacion al crear usuarios nuevos que ya existen - verificar que los correos sean unicos
- Comprobacion al crear usuarios nuevos que ya existen - buscar a las personas que ya tengan
- Permisos - corregir problema al actualizar permisos y no se ve cambio
- Permisos - cambio de funcionamiento del controlador a middleware
- Gestion de tokens para cuando se ingresa a otro dispositivo - Crear mensaje tipo alerta para que
- Implementar actualización del botón de alarma en tiempo real al desactivar una alarma
- Implementar el campo activo/desactivado para mostrar y considerar o no los elementos que lo
- Modificar Firebase y Maps API para la nueva cuenta google de tipo empresa
- Crear nuevos repositorios de Github para el proyecto (sistema web y app boton)

Detalle de Requerimientos nuevos.

- **Acceso del vecino sin permisos en el sistema**
  - Vista Red de Aviso (mostrar los vecinos a los que está vinculado).
  - Vista monitoreo mostrar solo las alarmas vinculadas a su direccion
  - Apartado de perfil para modificar sus datos personales, todo menos su correo

- **Cambio y/o recuperación de contraseña**
    - Subsistema para enviar correos (correo para realizar el cambio de contraseña)
    - Logica para validar el cambio de contraseña con la generación de tokens seguros
  - **Permitir la desactivación de alarma**
    - Permitir que usuario pueda desactivar su alarma ingresando clave (falsa alarma, advertencia)
  - **Generar notificación de chequeo de alarma**
    - Enviar notificación de finalización de chequeo de alarma para la aplicación y página web
  - **Tener la aplicación disponible en AppStore y PlayStore**
    - Crear cuenta de desarrollador para PlayStore y AppStore
    - Compilar las versiones de Android y IOS
    - Conseguir aprobación para que la aplicación sea publicada AppStore
    - Conseguir aprobación para que la aplicación sea publicada PlayStore
    - Subir aplicación a AppStore
    - Subir aplicación a PlayStore
- 
- **Fecha de inicio** 01-02-2024 Inicio Proyecto.
  - **Fecha de Terminó** 29-03-2024 Terminó Proyecto.
  - **Fecha de Garantía** Si. 1 mes.
  - **Costo Proyecto** \$708.402 Brutos pagaderos con Boleta de Honorarios.
  - **Precio y forma de pago** Cuota 1 de 1 \$236.134 Brutos 29 Marzo 2023 Olver Arce  
Cuota 1 de 1 \$236.134 Brutos 29 Marzo 2023 Piero Suarez  
Cuota 1 de 1 \$236.134 Brutos 29 Marzo 2023 Esteba Ovando
  - **Coordinador Equipo Desarrollo** Piero Suarez, Olver Arce y Esteban Ovando.
  - **Coordinador Digitalsch Spa** Roberto Villagran
  - **Observaciones** Proyecto llave en mano.  
Proyecto pagado con Boleta de Honorarios.

Se deja constancia que el presente Anexo podrá ser modificado tanto en su forma como en sus condiciones económicas estando ambas partes de común acuerdo en cualquier fecha antes de su término.  
El presente Anexo se extiende y firma en cuatro ejemplares del mismo tenor y fecha, el cual se entenderá formar parte integrante del contrato singularizado precedentemente para todos los efectos legales que procedan.

**En Santiago, a 01 de Febrero de 2024**

---

Digitalsch Spa / Roberto Villagrán Álvarez

---

Olver José Arce Limache

---

Piero Suarez Zuñiga

---

Esteban Alejandro Ovando Luque